

Projekt: 73
Objekt: Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Gesamtprojekt

Seite: 1
11.09.2019

Baubeschrieb

0 Grundstück

06 Erschliessung durch Verkehrsanlagen ausserhalb Grundstück

061 Strassen

Gesamtprojekt

Provisorische Auffahrtskeile zwischen Trottoirkante und Strasse, mit Belagsmaterial.

1 Vorbereitungsarbeiten

11 Räumungen, Terrainvorbereitungen

111 Rodungen

Gesamtprojekt

Rasenfläche mähen und Stäucher entfernen.

112 Abbrüche

Gesamtprojekt

Abbruch Randabschlusselemente aus Beton.

Entfernung Flachdachaufbau (Annahme Dämmung, Dachhaut und Blechanschlüsse)

Projekt: 73
Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 2
11.09.2019

Flachdachsanierung

*Betonplatten-Fahrbelag und Teilbereich Strasse/Trottoir abbrechen, inkl. Unterbau und Entsorgung.
Abbruch Flachdachaufbau im erdüberdeckten Bereich (Annahme Dämmung, Dachhaut u. Blechabschlüsse).*

113 Demontagen

Flachdachsanierung

De- und Wiedermontage Veloständer.

115 Bohr- und Schneidarbeiten

Gesamtprojekt

Kernbohrungen durch Decke, für Elektro- und Sanitärzuleitung, sowie Medienleitungen.

19 Honorare

196 Spezialisten

196.0 Geometer

Geometer Vor- und Nebenarbeiten (Annahme für div. Einmessungen).

2 Gebäude

20 Baugrube

201 Erdarbeiten, Aushub

Gesamtprojekt

Humus- und Erdabtrag, bis Flachdachaufbau und für Parkplätze auf Fläche Gemeinde.

Projekt: 73
Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 3
11.09.2019

21 Rohbau 1

211 Baumeisterarbeiten

211.5 Beton- und Stahlbetonarbeiten

Gesamtprojekt

Reine Annahme für Foundation, Auflager Container-Unterbau.

213 Montagebau in Stahl

213.0 Baustelleneinrichtung

Gesamtprojekt

Kraneinsätze für die Containermontage.

213.2 Stahlkonstruktion

Gesamtprojekt

Stahlträger-Container-Unterbauten (Lieferung und Montage, auf bauseitige Auflager).

213.6 Container-Lieferung

Gesamtprojekt

Herstellung- und Lieferkosten nach Richtwert-Angaben Fa. Conecta.

22 Rohbau 2

222 Spenglerarbeiten

Flachdachsanierung

Rand- und Bauleilanschlüsse zu den Flachdacharbeiten.

Projekt: 73
Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 4
11.09.2019

224 Bedachungsarbeiten

224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Flachdachsanierung

Komplette Flachdachsanierung alte Depot-Dachfläche bis zur Gebäudedilatation, best. aus 3-lagige Elastomer-Bitumen-Abdichtung und XPS-Wärmedämmung, mit Schutz-/Drainagelage.

23 Elektroanlagen

230 Elektroinstallationen

Gesamtprojekt

Unterverteilungen, Verteilungen Grund-Erschliessung Container.

233 Leuchten und Lampen

Gesamtprojekt

Leuchten Erschliessungswege.

236 Schwachstrominstallationen

Gesamtprojekt

Container-Intern-Installationen (Arbeitsplatz-Erschliessung).

237 Gebäudeautomation

Gesamtprojekt

*Steuerung Stromnetz / Verbrauch.
Nach Angaben R. Camenzind.*

Projekt: 73
Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 5
11.09.2019

24 Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen

240 Heizungsinstallationen

Gesamtprojekt

Lieferung und Montage von Multisplitgeräten, für Heiz- und Kühlbetrieb.

28 Ausbau 2

283 Deckenbekleidungen

283.3 Deckenbekleidungen aus Mineralfasern

Gesamtprojekt

Schalldämmbekleidungen an Containerdecken (Büros, Besprechung u. Aufenthalt).

29 Honorare

291 Architekt

Gesamtplanung, Bauleitung und Kostenmanagement.

292 Bauingenieur

Gesamtprojekt

Div. statische Abklärungen und Ausführungsvorgaben Container-Auflager.

Projekt: 73
Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 6
11.09.2019

4 Umgebung

40 Terraingestaltung

401 Erdbewegungen

401.1 Erdarbeiten

Gesamtprojekt

Kofferungen für Parkplätze (Liefern u. Einbringen von Kiesmaterial).

42 Gartenanlagen

429 Uebriges

429.1 Schutzschichten nicht befahrbar

Gesamtprojekt

Liefern und Einbringen von Schüttmaterial auf Drainagelage.

429.2 Schutz- und Nutzsichten begeh-/befahrbar

Gesamtprojekt

*Zugangswege und Vorplatzflächen mit Verbundsteinen oder dgl.
Kies-Nutzbelag auf Parkplatzflächen, verdichtet.*

45 Erschliessung durch Leitungen (innerhalb Grundstück)

452 Kanalisationsleitungen

Gesamtprojekt

Abwasserleitungen für Sanitäre Anlagen, inkl. Anschluss an vorhandene Dachwasser-/Schmutzwasserleitung auf Dachebene.

453 Elektroleitungen

Projekt: 73
Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 7
11.09.2019

Gesamtprojekt

Elektrozuleitung ab best. Hauptverteiler im Bahndepot (gem. Absprache mit R. Camenzind).

455 Sanitärleitungen

Gesamtprojekt

Wasserzuleitung ab best. Wasserverteilung im Bahndepot.

46 Kleinere Trassenbauten

461 Erd- und Unterbau

Flachdachsanierung

Instandstellung Strassen-/Trottoir-Unterbau, ausserhalb Containerareal.

462 Kleine Kunstbauten

Flachdachsanierung

Instandstellungen Nutzbelage Beton / Asphalt, inkl. Randabschlüsse.

5 Baunebenkosten und Uebergangskonten

53 Versicherungen

532 Spezialversicherungen

Gesamtprojekt

Bauherrenhaftpflicht und Bauwesen.

Projekt: 73
Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 8
11.09.2019

56 Uebrige Baunebenkosten

563 Miete von fremdem Grund

Gesamtprojekt

Mitfläche auf Gemeindegrundstück, für 12 Parkplätze.

Gemäss Schätzungsvorgabe: 12 PP x 50.- x 3 Jahre, vorläufige Mietdauer.

58 Uebergangskonten für Rückstellungen und Reserven

583 Reserven für Unvorhergesehenes

Als reine Annahme.

59 Uebergangskonten für Honorare

596 Spezialisten

596.0 Geometer

Gesamtprojekt

Geometer-Plannachführungen.

9 Ausstattung

90 Möbel

900 Büro- und Betriebseinrichtungen

Gesamtprojekt

Büro- und Aufenthalts-Möblierung sowie Garderobeeinrichtungen, gemäss Raumprogramm.

Projekt: 73
Objekt: Machbarkeitsstudie Containerprovisorium, Forchbahn AG
Gesamtprojekt

Seite: 9
11.09.2019

93 Geräte, Apparate

939 Uebriges

Gesamtprojekt

*Feuerlöscher, Kopiergerät u. andere Betriebsgeräte, jedoch ohne EDV.
Als reine Budget-Annahme.*